**Stavba : Rekonstrukce záklopu a podhledu stropu nad kulturní místností**

**v objektu Obce Zdechovice**

Stavebník : Obec Zdechovice, Zdechovice 7, 504 01 Nový Bydžov

Místo stavby : Zdechovice 7, st. p.č. 9, k.ú. Zdechovice

Souhrnná technická zpráva

III/2020 Vypracoval : Ing. Jiří Vosáhlo

ČKAIT 0601079

Přílohy : -

* Půdorys 1. NP
* Skladby konstrukcí
* Rozpočet

Objekt v majetku Obce Zdechovice je stáří 120 let a původně sloužil jako obecní škola. Před cca 50 lety byla provedena malá přístavba a drobné vnitřní úpravy, podstatně nezasahující do původních nosných konstrukcí stavby.

Objekt je zděný s původním dřevěným trámovým stropem a původní dřevěnou vázanou střešní konstrukcí. Původní tašková krytina na latích byla nahrazena azbestocementovými šablonami na bednění z prken.

V objektu se nachází kancelář Obecního úřadu, provozovna masáží, sklady. Největším prostorem v objektu je kulturní místnost sloužící ke společným setkáním občanů Obce při pořádání různých kulturních a společenských akcích.

Technický popis

Prostor kulturní místnosti má vnitřní rozměry 6,80 x 10,43 m, světlá výška stávající 4,0 m bude z důvodu doplněného zateplení snížena na 3,80 m.

Stávající zastropení je provedeno dřevěnými stropními trámy s rákosovým podhledem, prkenným záklopem a hlinitým násypem s keramickými půdními dlaždicemi. Pod stropem byl navíc v minulosti rovněž dodatečně proveden kazetový podhled. Nad stropní konstrukcí je půdní prostor s původním krovem vyneseným nad stropní konstrukci vaznými trámy v příčném směru, pod sloupky vaznic nárožními a mezilehlými.

Z důvodu dřívějšího zatékáním do půdního prostoru byla zjištěna degradace dřeva záklopu a podbití podhledu, což je zřejmé z lokálních propadlin v půdní dlažbě.

Rekonstrukce záklopu a podhledu stropní konstrukce nad kulturní místností zahrnuje :

* demontáž svítidel a odpojení a zajištění elektroinstalace v dotčeném prostoru, odstranění kazetového podhledu
* kompletní odstranění rákosového podhledu
* kompletní odstranění půdních dlaždic a hlinité mazaniny
* kompletní odstranění záklopu
* nový prkenný záklop tl. 24 mm
* sádrokartonový podhled s parotěsnou izolací
* tepelná izolace skelnými rohožemi tl. 2 x 100 mm.
* montáž a zprovoznění nových LED svítidel , revize elektro.

Související součástí prováděných prací je rovněž:

* zřízení a zapravení otvoru ve zdivu pro vyvážení suti z půdního prostoru
* odvoz a likvidace suti na skládce
* zakrývání a ochrana stávajících vnitřních povrchů a otvorů
* montáž a demontáž pomocného lešení
* malby v dotčeném prostoru

